

INFORME DE MONITOREO DE PROYECTOS DE CODEDE. DIRECCIÓN TÉCNICA DE OPERACIONES

Fecha de Visita 08/05/2018

SAN JUAN ERMITA, CHIQUIMULA

Nombre: MEJORAMIENTO SISTEMA DE AGUA POTABLE DEL (CASCO URBANO), SAN JUAN ERMITA, CHIQUIMULA

SNIP:	189974	NOG:	6823696	Convenio de Cofinanciamiento No.	88-2017	Contrato Administrativo No.	19-2017
Empresa:	CONSTRUSERVICIOS EVENECER			Representante Empresa:	José Roberto Hernández		
Monto Convenio:	Q	886,000.00	Aporte del CODEDE:	Q	874,590.00		
Monto Contrato:	Q	886,000.00	Dif (Convenio - Contrato):	Q	-		
Coordenadas Geográficas:	14°45'52.34"N 89°25'50.79"O			Avance Financiero SNIP:	20.00%		
% Avance Físico CODEDE:	70.36%	% Avance Físico Est. DTO:		Avance Físico SNIP:	70.00%		
Sistema de Monitoreo Web en Guatecompras:						No Aplica	

ANÁLISIS DE EXPEDIENTE:

El expediente se encuentra identificado y ordenado. No se tuvieron a la vista los siguientes documentos: Certificados de calidad de los materiales utilizados, pruebas de laboratorio, documentos de propiedad. Cabe mencionar que el proyecto presentó en el SNIP un avance financiero de 20% y avance físico de 70% hasta el 31/12/2017, los informes consignados en el SNIP no son legibles. El avance físico consignado en el SNIP a la fecha de la visita es de 92%, del cual no se tuvo a la vista el informe de la unidad de supervisión del CODEDE en el expediente.

OBSERVACIONES TÉCNICAS :

Durante la visita al proyecto se constató lo siguiente: 1. Se trabaja en la colocación de tubería, reposición de pavimento. 2. Si hay rotulo de obra. 3. Se revisaron aproximadamente 20 acometidas de agua, se desconoce el proceso constructivo y los diámetros de tubería colocada. 4. No se tuvieron a la vista bitácora y planos en campo. Durante la visita fui acompañado por el Ing. Willy Villafuerte de la Unidad Técnica de Supervisión del CODEDE de Chiquimula y el Ing. Josué Peinado, Supervisor de la Dirección Municipal de Planificación de la Municipalidad de Chiquimula, para indicar la ubicación de la obra y el estado de la misma.

RECOMENDACIONES:

Adjuntar al expediente los siguientes documentos: Planos finales debidamente firmados por profesional y con visto bueno de la unidad ejecutora, adenda de ampliación de plazo al convenio y contrato, Certificados de calidad de los materiales, análisis fisicoquímico y bacteriológico del agua, resultados de las pruebas de presión de la tubería colocada, adjuntar registro del proceso de limpieza y desinfección de la tubería. La tubería PVC no debe estar expuesta ya que los efectos del sol producen un deterioro mas acelerado.

FOTOGRAFÍAS DE CAMPO

MEJORAMIENTO SISTEMA DE AGUA POTABLE DEL (CASCO URBANO), SAN JUAN ERMITA, CHIQUIMULA

Estas fotografías fueron tomadas el: 08/05/2018, y evidencian el avance de la obra, MEJORAMIENTO SISTEMA DE AGUA POTABLE DEL (CASCO URBANO), SAN JUAN ERMITA, CHIQUIMULA



FOTO 1

SNIP : 189974 NOG: 6823696

Identificación del Proyecto



FOTO 2

SNIP : 189974 NOG: 6823696

Instalación de tubería y reposición de pavimento



FOTO 3

SNIP : 189974 NOG: 6823696

Cajas



FOTO 4

SNIP : 189974 NOG: 6823696

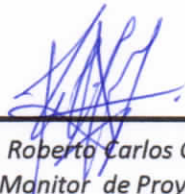
Acometidas



COMENTARIOS:

El avance físico del supervisor del CODEDE es del 70.36%, según informe en el expediente, el cual coincide con el avance físico registrado en el SNIP. Se constató que se han realizado avances físicos significativos según contrato. No se estima avance físico por parte de la DTO debido a que se desconoce el proceso constructivo y diámetros de la tubería enterrada, Tomar en cuenta el Análisis del Expediente, Las Observaciones Técnicas y Recomendaciones de este informe.

F.



Arq. Roberto Carlos Godoy Gil
 Monitor de Proyectos
 Dirección Técnica de Operaciones