GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE GUATEMALA
SECRETARÍA DE COORDINACIÓN EJECUTIVA DE LA PRESIDENCIA

INFORME DE MONITOREO DE PROYECTOS DE CODEDE. DIRECCIÓN TÉCNICA DE OPERACIONES

Fecha de Visita	**08/02/2018**

SAN LORENZO, SUCHITEPÉQUEZ

Nombre:	**CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO ALDEA SAN ALBERTO SANTA TERESA, SAN LORENZO, SUCHITEPÉQUEZ**						
SNIP:	186,214	**NOG:**	6802818	**Convenio de Cofinanciamiento No.**	26-2017	**Contrato Administrativo No.**	02-2017
Empresa:	**CONSTRUCTORA MULTISERVICIOS H Y N**			**Representante Empresa:**		Hainz Noé Arévalo Vásquez	
Monto Convenio:	Q 800,000.00			**Aporte del CODEDE:**		Q 788,199.00	
Monto Contrato:	Q 798,482.00			**Dif (Convenio - Contrato):**		Q 1,518.00	
Coordenadas Geográficas:	N 14° 24' 48.9" W 91° 32' 08.9"				**Avance Financiero SNIP:**	60.00%	
% Avance Físico CODEDE:	N/E	**% Avance Físico Esta. DTO:**	N/E		**Avance Físico SNIP:**	99.00%	

Sistema de Monitoreo Web en Guatecompras	**N/A**
----------	**N/A**
----------	**N/A**

ANALISIS DE EXPEDIENTE: *Dentro del expediente no se tuvo a la vista algunos documentos como lo son: Memoria de cálculo y diseño de la planta de tratamiento, informe de supervisión del CODEDE emitido por el Arquitecto Arioni Arturo Carías Méndez del avance físico del proyecto el cual reporta pago al 60%; planos de ubicación y localización; opinión favorable por parte del COCODE; constancia de precalificado especifico de obra dado por el CIV; adenda al Convenio por ampliación de tiempo contractual. El Perfil del proyecto carece de firma, sello del planificador y Representante Legal de la Unidad Ejecutora.* ***En el sistema de SEGEPLAN esta registrado el informe de supervisión por parte del Arquitecto Arioni Arturo Carías Méndez con un avance del 99.12% con fecha de visita de campo e informe del 1/12/2017, mismo que no obra dentro del expediente.***

OBSERVACIONES TECNICAS: *Nos apersonamos al lugar donde está ubicada la obra con el supervisor por parte del CODEDE Arquitecto Arioni Arturo Carías Méndez, el señor Cristian Estuardo Flores, dibujante de la DMP de la municipalidad de San Lorenzo y el Ingeniero Daniel Aragón Durán monitor de campo por parte de la SCEP. Al momento de realizar la visita de campo se constató que no hay personal laborando y que el proyecto tiene un avance físico alto, por lo cual no se observó el proceso constructivo del mismo. Visitamos la planta de tratamiento, la cual únicamente se realizó una inspección a los trabajos externos denotando que falta el acabado final de la misma; en el punto para desfogue que sale de la planta hacia una quebrada, se instaló tubería de PVC corrugada, además se visitaron varias candelas domiciliares las cuales cuentan con tapadera, los propietarios de cada casa realizan la conexión interna. En cuanto los pozos de visita únicamente se observaron tres brocales de los 12 pozos construidos, ya que los brocales se encuentran cubiertos de tierra, la tapadera de un pozo de visita esta despostillado; donde se abrió zanja se dejó en varios lados material sobrante como tierra y piedras.*

RECOMENDACIONES: *Adjuntar los documentos que no se tuvieron a la vista descrita en su oportunidad; consignar las firmas y sellos del planificador y visto bueno de la Unidad Ejecutora donde se requiera.* ***Adjuntar los documentos de soporte de pago del 60%.*** *Elaborar propuesta para disipador de concreto reforzado en el punto de desfogue, además en la planta de tratamiento realizar acabado final; es necesario colocar caja reguladora de caudal con by pass en planta de tratamiento; falta sistema de cloración. Definir manejo, traslado y tratamiento de lodos; sacar los lodos cada cuatro meses, adjuntar informe de monitoreo de aguas negras que entran a la planta, es conveniente hacer un sistema de tratamiento primario antes de la entrada de aguas negras a la planta, el cual debe de contener desarenador con sus respectivas rejillas. Cuando transcurra seis meses de uso del sistema de tratamiento de aguas, realizar un análisis de aceites y grasas, solidos en suspensión totales, demanda química de oxigeno, demanda bioquímica de oxigeno, nitrógeno total, fósforo, pH, color y coliformes fecales a través de una muestra compuesta de la entrada y salida del sistema de tratamiento de aguas para ver si cumple con el Reglamento de las Descargas y Reuso de las Aguas Residuales y la Disposición de Lodos, Acuerdo Gubernativo No. 236-2006 y sus reformas. Resanar el brocal del pozo de visita, hacer limpieza final esto incluye, limpieza en pozos, limpieza en candelas domiciliares y retirar el material dejado en las calles.*

Este informe de Monitoreo es para apoyo y fortalecimiento del CODEDE y no como Soporte de Pago.

GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE GUATEMALA
SECRETARÍA DE COORDINACIÓN EJECUTIVA DE LA PRESIDENCIA

FOTOGRAFÍAS DE CAMPO

CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO ALDEA SAN ALBERTO SANTA TERESA, SAN LORENZO, SUCHITEPÉQUEZ

Estas fotografías fueron tomadas el: 08/02/2018, y evidencian el avance de la obra, CONSTRUCCIÓN SISTEMA DE ALCANTARILLADO SANITARIO ALDEA SAN ALBERTO SANTA TERESA, SAN LORENZO, SUCHITEPÉQUEZ

FOTO 1

SNIP :	186214	NOG:	6802818

Planta de tratamiento.

FOTO 2

SNIP :	186214	NOG:	6802818

Desfogue que viene de la planta.

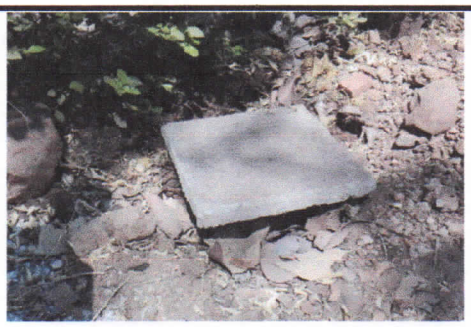

FOTO 3

SNIP :	186214	NOG:	6802818

Candela domiciliar.

FOTO 4

SNIP :	186214	NOG:	6802818

Colocación de tuberia para candela domiciliar.

Este informe de Monitoreo es para apoyo y fortalecimiento del CODEDE y no como Soporte de Pago.

GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE GUATEMALA
SECRETARÍA DE COORDINACIÓN EJECUTIVA DE LA PRESIDENCIA

FOTO 5			
SNIP :	**186214**	**NOG:**	**6802818**

Material sobrante en los laterales.

FOTO 6			
SNIP :	**186214**	**NOG:**	**6802818**

Pozo de visita y candela domiciliar.

COMENTARIOS: *No se tuvo a la vista en el expediente* ***el informe de avance físico del 99% que esta registrado en el sistema del SNIP , por parte del supervisor asignado del Consejo Departamental de Desarrollo de Suchitepéquez como responsables de los fondos administrativos IVA- Paz,según Articulo 30 del Acuerdo Gubernativo 540-2013.*** *Se ha efectuado pago financiero de un 60% por parte del CODEDE, el cual carece de documentos de soporte para dicho pago, como lo es* ***el informe de supervisión po parte del CODEDE****, no se estima un avance fisico a la obra ya que no fue posible ver la cantidad de tuberia instalada por star enterrada la misma, así mismo la cantidad de pozos de visita por encontrarse soterrados las tapaderas de concreto de los mismos. Tomar en cuenta el Análisis del Expediente, Las Observaciones Técnicas y Recomendaciones de este informe.*

F.

Ing. Daniel Aragón Durán
Monitor de Proyectos
Dirección Técnica de Operaciones

Este informe de Monitoreo es para apoyo y fortalecimiento del CODEDE y no como Soporte de Pago.